

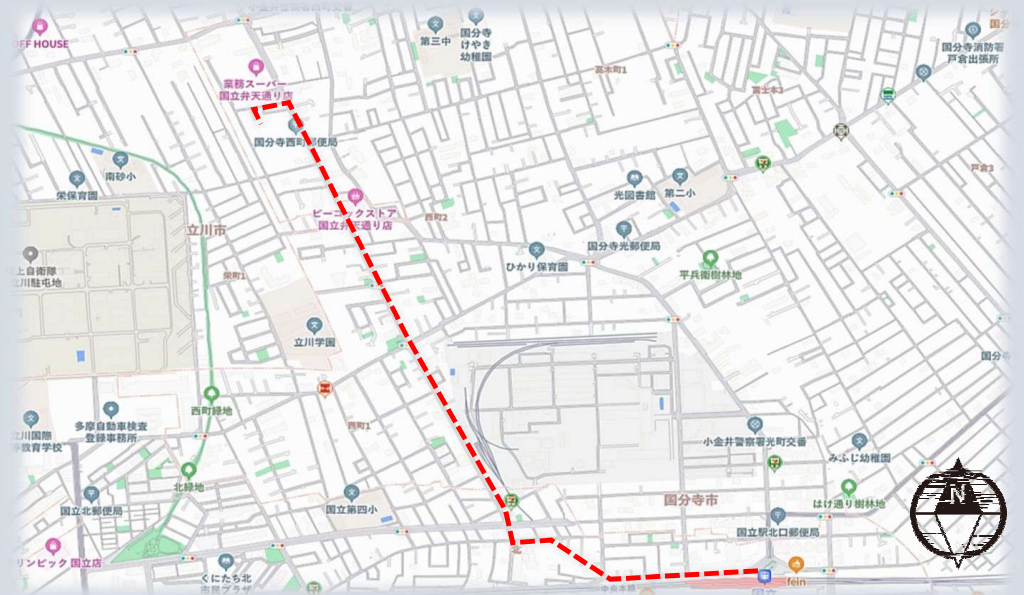


フェリーチェ

felice

フェリーチェ国分寺西町Ⅲ

kokubunji nishimachiⅢ



国立駅まで徒歩24分 新宿駅まで中央線30分

豊かな自然 と 充実した駅前商業施設。

最寄りの国立駅は『文教都市くにたち 人間を大切にするまち』を掲げていて、子育てはもちろん都心へのアクセスも良く、大変住みやすい街となっています。



Education

- 国分寺市立第八小学校 約980m
- 国分寺市立第三中学校 約620m
- 栄保育園 約650m
- 国分寺けやき幼稚園 約750m

Hospital

- にしまち歯科 約300m
- 国分寺ひかり診療所 約1,200m
- 多摩メディカルモール 約1,100m
- うどの整形外科病院 約850m

Store

- 業務用スーパー国立弁天通り店 . . . 約450m
- ピーコックストア国立弁天通店 . . . 約450m
- サンドラッグ国分寺西町店 約800m
- ファミリーマート国分寺弁天通店 . . 約600m

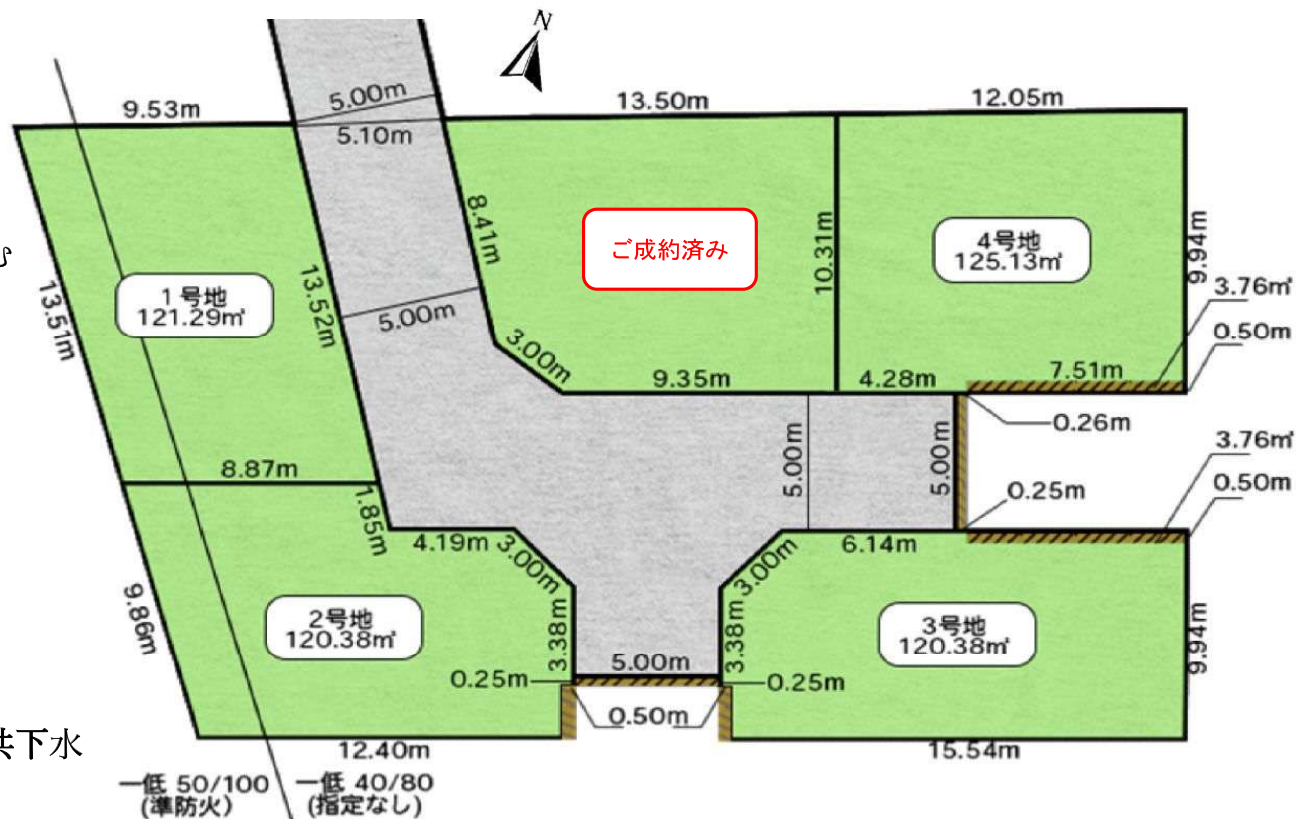
Spot

- 辨天八幡宮 約750m
- 国分寺西町プラザ 約250m
- 栄緑地 約400m
- 北第一公園 約1300m

Property outline

【物件概要】

- 所在地／国分寺市西町三丁目27-38の一部
- 交通／中央線『国立』駅徒歩24分
- 敷地面積／120.38㎡～125.13㎡
※3号棟・4号棟は公共空地3.76㎡含む
- 土地権利／所有権
- 地目／畑
- 現況／畑
- 用途地域／第一種低層住居専用地域
- 高度地区／第一種高度
- 建蔽率／40%,50% ●容積率／80%,100%
- 防火指定／指定なし・法22条区域
- 接道状況／幅員:5.00m ●道路種別／一項二号
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水



【建築条件付売地】

	敷地面積	土地価格	延床面積	建物価格 (参考)	総額 (参考)
1号棟	121.29㎡	4,250万円	93.54㎡	2,000万円	6,250万円
2号棟	120.38㎡	4,250万円	93.70㎡	2,000万円	6,250万円
3号棟	120.38㎡	4,150万円	91.90㎡	1,900万円	6,050万円
4号棟	125.13㎡	4,350万円	94.40㎡	1,900万円	6,250万円
5号棟	ご成約済み				

※3号棟・4号棟の敷地面積は公共空地3.76㎡を含めた面積です。



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

1号棟

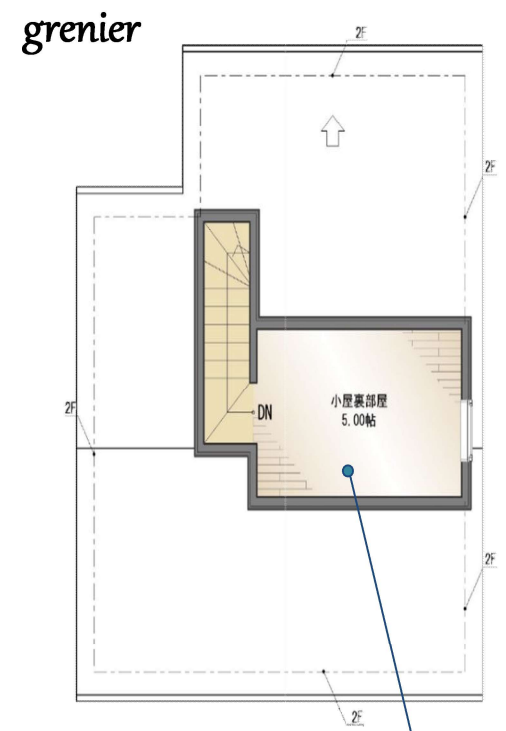
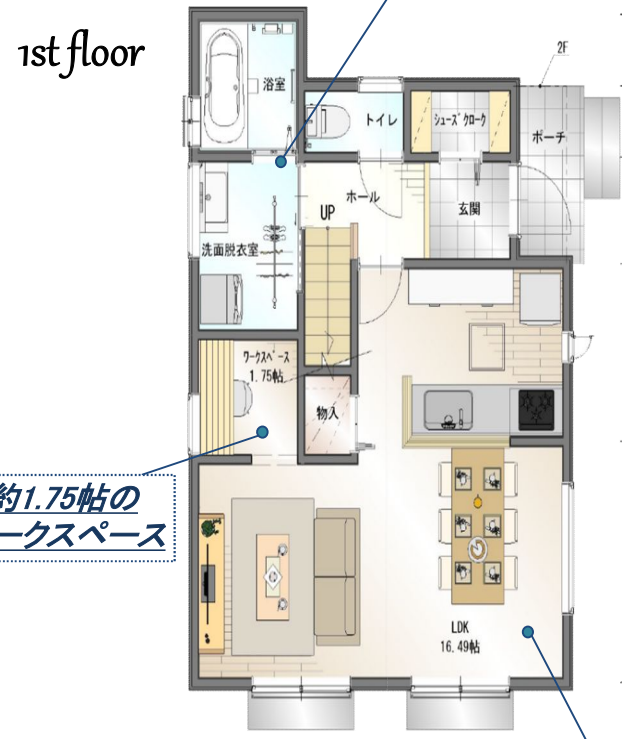
■敷地面積 / 121.29㎡ ■延べ床 / 93.54㎡
 ■1階 / 48.22㎡ ■2階 / 45.32㎡

販売価格 6,250万円



家事動線を重視し、
 キッチンに隣接して洗濯できるスペース。
 ※室内物干し有り

★網戸は全箇所に
 標準で設置済み



約1.75帖の
 ワークスペース

約16.49帖の広々明るいリビング

★7.03帖の主寝室には
 大きな収納を設置

★階段で上られるグルニエ。
 荷物をたくさん収納出来ます♪

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

2号棟

■敷地面積 / 120.38㎡ ■延べ床 / 93.70㎡
■1階 / 49.82㎡ ■2階 / 43.88㎡

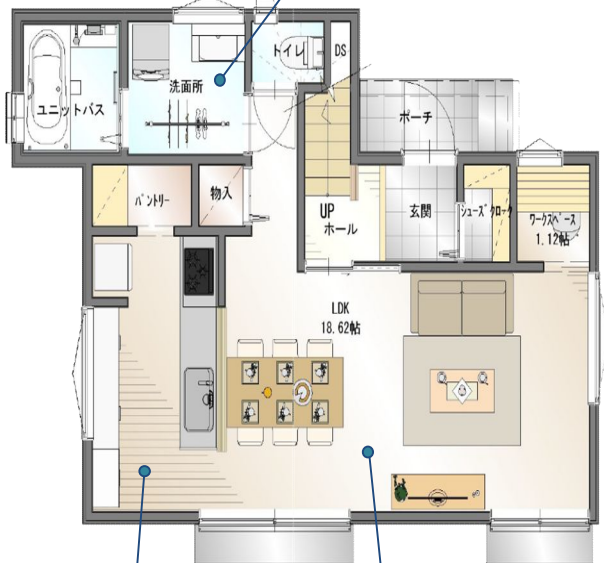
販売価格 6,250万円



家事動線を重視し、
キッチンに隣接して洗濯できるスペース。
※室内物干し有り

★網戸は全箇所に
標準で設置済み

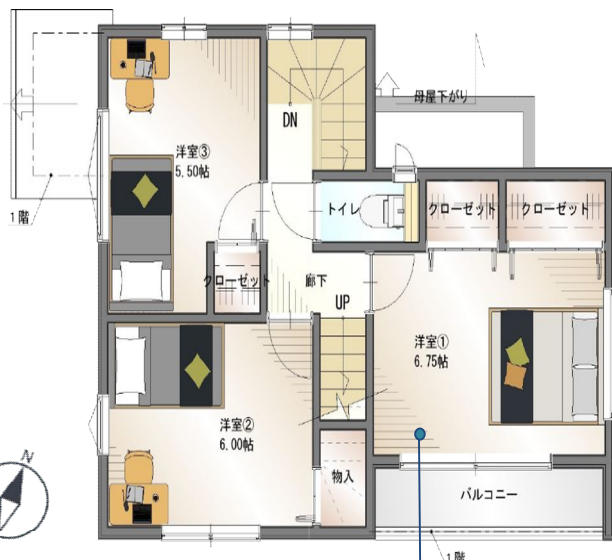
1st floor



広い収納とパントリーで

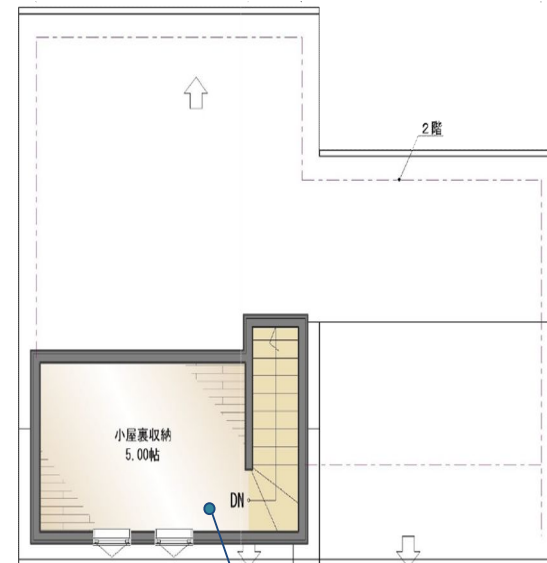
約18.62帖の広々明るいリビング

2nd floor



★6.75帖の主寝室には
収納を2箇所設置

grenier



★階段で上げられるグルニエ。
大きな荷物も入れられます♪

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

3号棟

■敷地面積 / 120.38㎡ ■延べ床 / 91.90㎡
■1階 / 45.95㎡ ■2階 / 45.95㎡

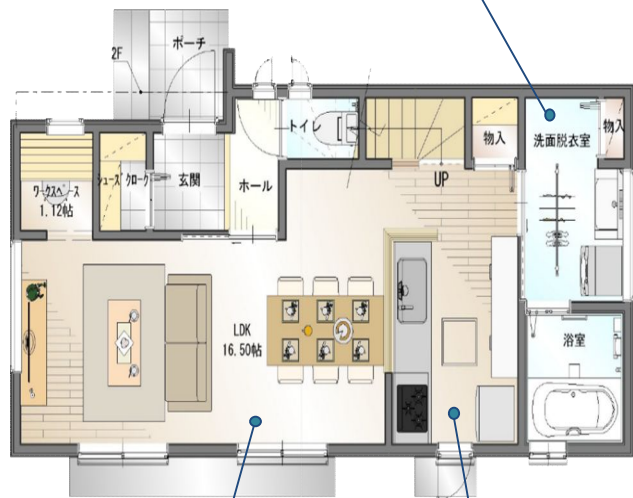
販売価格 6,050万円



家事動線を重視し、
キッチンに隣接して洗濯できるスペース。
※室内物干し有り

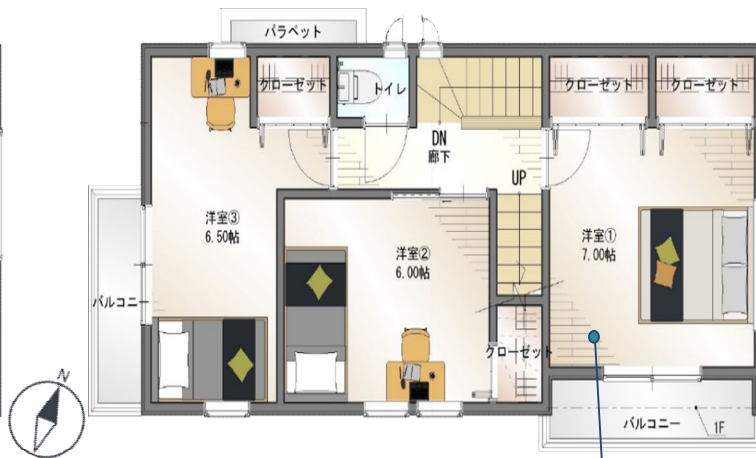
★網戸は全箇所に
標準で設置済み

1st floor



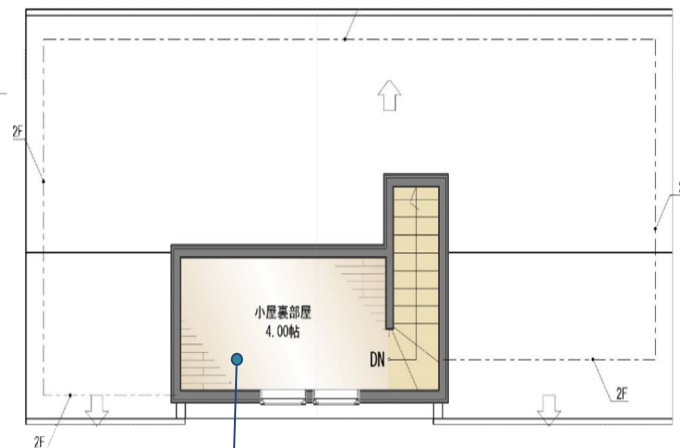
約16.50帖の広々明るいリビング

2nd floor



★7帖の主寝室には
収納を2箇所設置

grenier



★階段で上がれるグルニエ。
利便性がとても良いです♪

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

4号棟

■敷地面積 / 125.13㎡ ■延べ床 / 94.40㎡
■1階 / 49.27㎡ ■2階 / 45.13㎡

販売価格 6,250万円



家事動線を重視し、
キッチンに隣接して洗濯できるスペース。
※室内物干し有り

★網戸は全箇所に
標準で設置済み

1st floor



約1.5帖のワークスペース

約16.75帖の明るいリビング

2nd floor



★7.25帖の主寝室には
収納を2箇所設置

grenier



★階段で上げられるグルニエは
利便性抜群です♪

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

4号棟 イメージパース

※イメージパースは実際の完成とは異なります。

外観



リビング

リビングで楽しむ陽だまり時間



ダイニング

主寝室には収納が2箇所

光と風が心地よく流れる、庭とリビング。
日常に快適な自由空間を創ります。

4号棟 イメージパース

※イメージパースは実際の完成とは異なります。

主寝室



7帖の主寝室には収納が2箇所

居室



家族が集う快適な毎日

キッチン



充実した設備のキッチン

ワークスペース



リビングにワークスペースを設置

グルニエ



固定階段で上られる小屋裏収納

サニタリー



室内物干し完備の広くて快適な洗面所

(株)オメガ フェリーチェ西町4号棟 仕様書 (耐震等級3・断熱等級5、ZEH水準仕様、住宅性能評価取得)

外部仕上	
基礎	耐圧盤基礎 立上り部巾150mm 鉄筋径 主筋:13mm 帯金:10mm 基礎パッキン工法 人通口設置
外壁	KMEW 親水コート15・16mm
屋根	KMEW コロニアルクアッド 雪止め設置
破風	防火破風板
軒裏	不燃軒天材
玄関ポーチ	タイル貼り 300×300
テラス	モルタル金縷仕上(1階掃出し窓部)
外構	オープン外構 駐車場(2台)・ポスト・宅配ボックス
玄関ドア	YKK 断熱玄関ドアヴィナートD30 D2仕様 シングルドア デインプルキー 脱着サムターン 鎌錠
サッシ	YKK エピソードII NEO アルミ樹脂複合 Low-E ペアガラス仕様
シャッター	1階掃き出し窓部 手動式雨戸シャッター
網戸	全箇所設置(玄関・FIX窓を除く)
出窓	間取りによる
勝手口	間取りによる
面格子	間取りによる
バルコニー	手摺・笠木:アルミ製 物干:収納物干 アルミ製(1対) 床仕上:FRP防水仕上

内部仕上				
室名	壁・天井	床	廻縁	備考
玄関・廊下	ビニールクロス	タイル・フローリング12mm	○	玄関手摺、シューズクローク
階段	同上	集成階段	○	
L.D.K	同上	フローリング12mm	○	マガシトラック1段、アクセントクロス
洋室	同上	同上	○	アクセントクロス(2部屋)
物入	同上	フローリング12mm		
洗面	同上	サニタリーフロアー12mm		
トイレ	同上	サニタリーフロアー12mm		紙巻器・壁収納・タオルリング・アクセントクロス(短辺側)
浴室	ユニットバス			換気乾燥機・物干パイプ
小屋裏収納	ビニールクロス	フローリング12mm		固定階段(手摺付)

住設機器仕様			
システムキッチン	LIXIL ES I型2,550 人大(シンク・トップ) ガラストップ・オールインワン浄水器・食洗器	階段	DAIKEN トリニティ階段
	背面吊戸棚H500 1,650	床下収納	600×600
ユニットバス	LIXIL AX 1616 折戸 サーマバスS ミナモ浴槽 換気乾燥機 エコアアシャワー	収納棚	洋服入れ:天板・ハンガーパイプ 押入れ等:天板・中段
	化粧台	火災報知器	東芝 なるる LDK・各居室・階段
便器	LIXIL EV 900 三面鏡 キレイアップ水栓	換気設備	24時間換気(第3種)
給湯器	LIXIL ベーシアシャワートイレ フルオート便器洗浄 パワーストーム洗浄 フチレス形状 Wパワー脱臭	インターホン	Panasonic カラーモニター付きインターホン
キッチンパネ	NORITZ 24号オート エコジョーズ インターホンリモコン	空調設備	別途
造作建材	AICA セラール抗菌メラミン不燃化粧板	照明器具	居室別途
床材	DAIKEN イエリア		
	DAIKEN 玄関ホール・LDK:トリニティフロア その他:MYフロア 水廻り:サニーアート		

構造材(外壁通気工法)			
土台	桧KD材 105×105	耐力壁	ノボパン 9mm 同等品
通し柱	集成材 105×105		筋違 45×90
管柱(隅柱)	集成材 105×105	床組	1階 24mm合板
管柱	集成材 105×105		2階 24mm合板
梁	集成材・米松乾燥材	下地	壁:PB12.5mm 天井:PB9.5mm
断熱材	壁:アクリアネクス14K(105mm) 天井:アクリアマット14K(155mm) 1階床:スタイロエースII(65mm)		
防蟻処理	GLより1.0mまでとする		

設備仕様					
電気	100V	LDK:4 各室:2 トイレ:1	給排水	給水	キッチン・トイレ・洗面・玄関ホール・UB:各1
	防水専用	3(庭先、給湯器用、電気自動車用)		給湯	キッチン・洗面・玄関ホール・UB:各1
	T V	キッチン:2		排水	キッチン・トイレ・UB:各1 洗面:2
	電話	LDK・各室:各1		外流し:1(各給排水)	
	エアコン	各居室1	ガス	配管	コンロ・給湯器:各1
	インターホン	LDK(※200V1ヵ所)・各室:各1 LDK:1			

※ 御見積内容により変更する場合がございます。
 ※ 工事時期により商品を変更する場合がございます。

2026.3.26

工法

■ベタ基礎工法

強固なベタ基礎、基礎幅 150mmを採用し、耐久性や強度に優れた家づくりを心がけております。いつも安心して暮らせる住宅を提供し続けます。



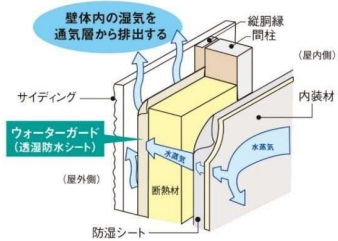
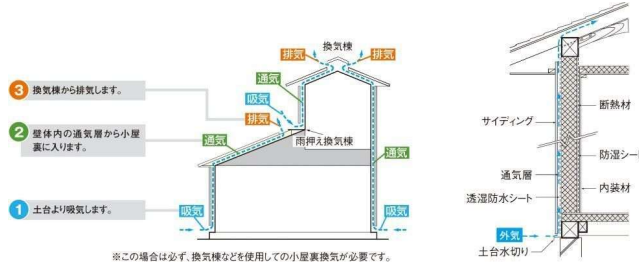
■集成材

集成材とは、小さく切り分け乾燥させた木材を接着剤で組み合わせて作られる木質材料です。強度や耐水性について厳格な規定、検査基準のもとで品質管理され、大規模建築物の建設も可能です。



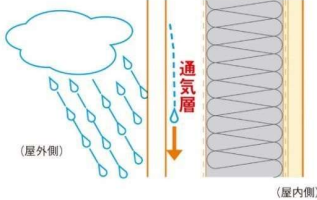
■外壁通気工法

「通気構法」は、壁体内に空気の通り道になる通気層をつくり、湿気を放出して結露の発生を防ぎます。



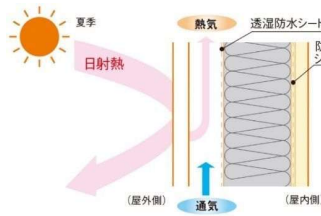
<壁体内の結露を防止>

ウォーターガードを使用し、内部結露を抑制することができます。



<室内側の雨水の浸入を抑制>

ウォーターガードにより屋内への雨水の浸入を防ぐことができます。



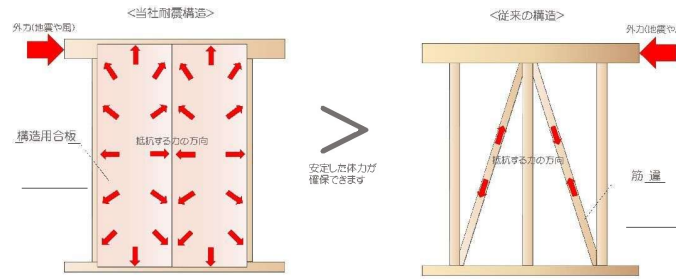
<遮熱効果を発揮>

通気層の通風によって遮熱効果が得られます。

構造

■耐震等級3

耐震等級 3 は、耐震等級 1 の 1.5 倍の耐震強度があることを示しており、住宅性能表示制度で定められた耐震性の中でも「最も高いレベル」です。



耐震等級 3

耐震等級 2

耐震等級 1

<耐震構造>

外部からの力に対して、外壁面に貼られた面材(構造用合板)により、バランスよく分散し、大きな力に対しても、抵抗することで耐震性を高めます。

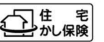
■省エネ基準適合住宅(住宅ローン控除対象)

「省エネ基準」とは、「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律」による、建築物が備えるべき省エネ性能の確保のために必要な建築物の構造及び設備に関する基準のことです。

住宅ローン控除の対象となる「省エネ基準適合住宅」とは、日本住宅性能表示基準において、下記のいずれの性能も満たす住宅であるとされています。

【断熱等性能等級(断熱等級)4以上】【一次エネルギー消費量等級(一次エネ等級)4以上】

瑕疵担保責任保険



住宅瑕疵担保履行法

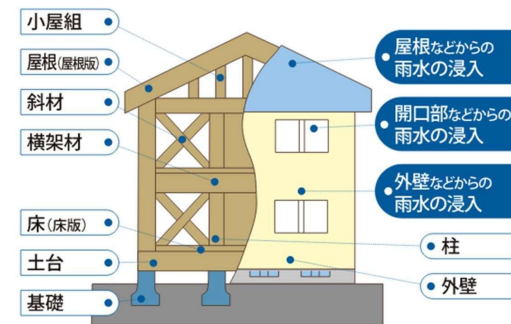
平成21年10月1日より、住宅瑕疵担保履行法が施行され、新築住宅を供給する事業者に対して、瑕疵の補修等の対応が確実にされるよう、供託や保険の利用を義務付けたものです。

<検査の実施>

瑕疵担保保険の利用にあたり、建築中の現場検査を実施します。検査では建築士の資格を持った検査員が、構造物体上主要な部分と雨水の浸入を防止する部分について確認を行います。

<保険期間>

住宅の基礎工事の着工日から始まり、住宅を引渡してから10年が経過する日まで。



<保険対象の範囲>

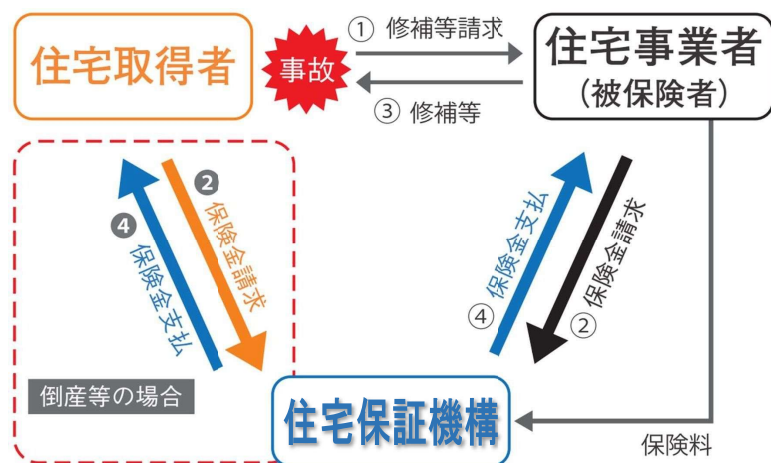
「構造耐力上主要な部分」「雨水の浸入を防止する部分」に関する瑕疵担保責任の範囲が対象となります。

瑕疵担保責任保険



平成 21 年 10 月 1 日より、住宅瑕疵担保履行法が施行され、新築住宅を供給する事業者に対して、瑕疵の補修等の対応が確実に行われるよう、供託や保険の利用を義務付けたものです。また、万が一事業者が倒産した場合であっても、保険機関より補修費用を受け取れる事が出来ます。

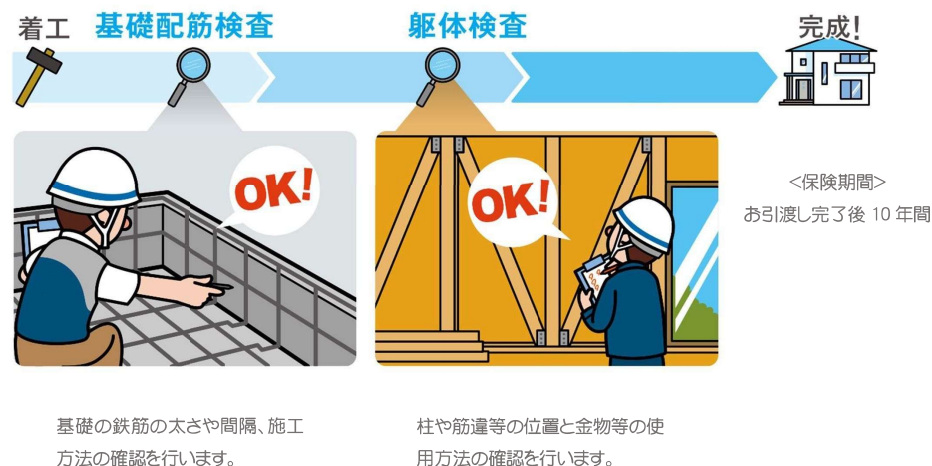
■ 保険のしくみ



- ① 保険期間中に瑕疵が判明した場合、住宅取得者は契約の範囲において、住宅事業者に対して補修等の請求をする事が出来る。
 - ② 住宅事業者は、契約に基づき補修について検討し、保険が支払われる事由に該当する場合には、住宅保証機構に請求を行います。
 - ③ 住宅事業者が補修等を行います。
 - ④ 住宅事業者が補修等を実施した後、住宅事業者が保険金を支払われます。
- ②④ 住宅事業者が倒産等した場合など、相当の時間を経過してもなお瑕疵担保責任を履行できない場合、保険金が支払われる自由にあたる場合、住宅取得者は住宅保証機構に直接保険金を請求し、保険金の支払いを受ける事が出来る。

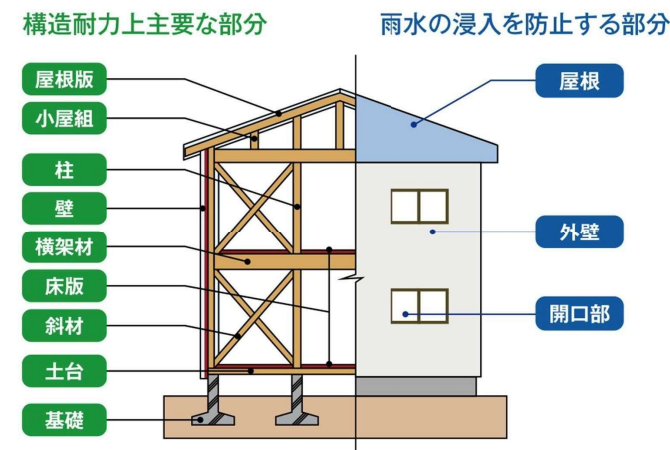
■ 検査の実施

瑕疵担保保険の利用にあたり、建築中の現場検査を実施します。検査では建築士の資格を持った検査員が、構造体力上主要な部分と雨水の浸入を防止する部分について確認を行います。



■ 保険対象の範囲

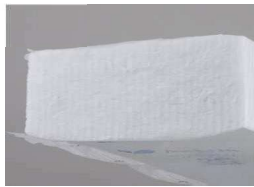
住宅品質確保法に基づき定められた「構造耐力上主要な部分」「雨水の浸入を防止する部分」に関する瑕疵担保責任の範囲が対象となります。



天井

AcClear mat
Safe & Clean

高性能14K 155mm 熱抵抗値 4.1



壁

AcClear NEXT
Safe & Clean

高性能14K 105mm 熱抵抗値 2.8



断熱材の四辺に防湿気密フィルム
の大きな耳が付いているので、確実
な防湿気密施工ができます。

省エネルギー基準対応の
高性能防湿フィルム付

床

DU PONT デュポン・スタイロ株式会社

スタイロエス-II 65mm 熱抵抗値 2.3

温熱環境を支えて半世紀
信頼のブランド スタイロフォーム
優れた性能と加工のしやすさによって、
多くの施工現場に採用されています。

- 熱を伝えにくい
- 水を吸収しにくい
- 軽くて丈夫
- 加工が簡単
- 優れた断熱性能
- 多様な派生商品
- 環境・健康への配慮
- 安定した品質と供給



なんといっても、
高性能！



一般のグラスウール



繊維径約7ミクロン

アクリアネクスト



繊維径約4ミクロン

細く均一な
繊維径により
断熱性能を
向上！

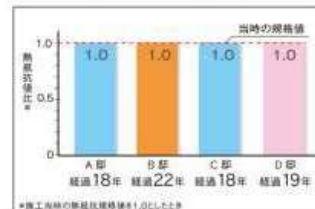
アクリアは最新の細繊維化技術によって、細いガラス繊維をさらに細くし、たくさんの繊維を絡み合わせることで、より高い断熱性能を実現した高性能グラスウールです。

快適な住まいが、
長持ち！



アクリアは耐久性も抜群！20年経っても断熱性能は変わりません。

●グラスウールの断熱性能の経時変化



硝子繊維協会資料より(※当時の製品)

ヒートショックを起こしにくい！

断熱性能の高い家と低い家では、入浴時の心臓への負担に大きな差があるといわれています。湯船の中はあたたかなくても、脱衣室や洗い場が寒いと、ゾクゾクして、ドキッ！心拍数が上がって心臓への負担がかかり、ヒートショックのリスクも大きくなります。



なにより、
安心！



アクリアはシックハウスの原因となるホルムアルデヒドを使用していません。発がん性に対しても安心です。

NON
ホルムアルデヒド

不燃材料、
だから安全！



【比較方法】150mm角の試料をセットし、下から炎を当てた後の状態を撮影。

グループ	ヒトに対して発がん性がある	アスベスト、たばこなど
グループA	ヒトに対して発がん性でありうる	とても熱い飲み物、レッドモート(母乳類の肉)など
グループB	ヒトに対して発がん性の可能性がある	ガソリン、ビケルなど
グループC	ヒトに対して発がん性に分類されない	グラスウール(粗繊維)、コーヒー、紅茶など
グループD	たぶんヒトに対して発がん性がない	カプロラクタム1品種のみ

屋根材

矩形形状+高品質アクリルコート「クアッド・シリーズ」

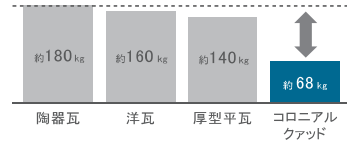
コロニアルクアッド



陶器平板瓦の約1/2という軽さ

建物は重量が重いほど地震時の揺れが大きくなり、重心が高ければ揺れはさらに大きくなります。コロニアルクアッドは一般的な陶器平板瓦の約1/2の軽さ。建物の総重量を軽く、重心を低くでき、住まいの減震効果が期待できます。

■屋根材別[重さ]比較 (kg/坪) - 屋根材本体の重量

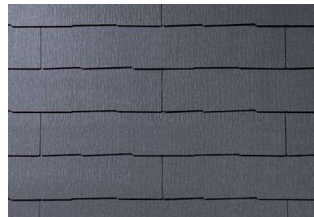


■カラーバリエーション

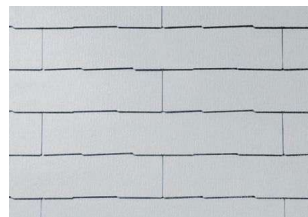
※黒文字品番5色 末尾の*は地区により異なります。(*=W W地区 * =G G地区 * =AW AW地区) 関東: W地区
 ※青文字品番1色 末尾の*は地区により異なります。(*=AW W地区、AW地区 * =G G地区) 関東: W地区



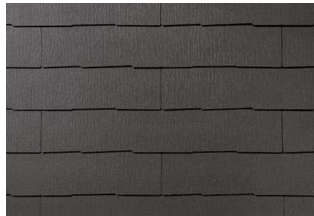
CC262K*
ネオ・ブラック



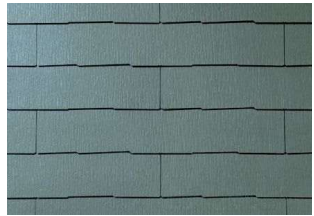
CC275K*
パール・グレイ



CC225K*
シルバー・ホワイト



CC221K*
ココナッツ・ブラウン



CC277K*
ウェザード・グリーン



CC226K*
ミッドナイト・ブルー

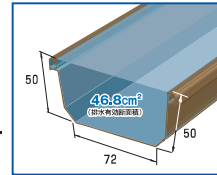
雨とい

アイアン雨とい パラスケア U105

アイアンだからできる高い強度と耐久性を実現。軒先ラインを強く美しく飾ります。

■勾配なしでも排水スムーズ。

パラスケアは、大きな排水有効断面により、勾配なしでも施工が可能なので軒先の直線ラインとの一体感が生まれます。



■高強度・耐寒性に優れたポリカーボネート吊具を採用。積雪・強風でたわみにくい、1mピッチで施工可能。



＜カラーバリエーション＞

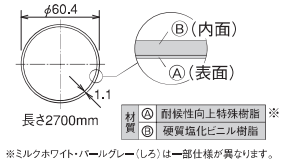


たてとい60

★ 耐候性向上仕様
 ※他に耐候性向上仕様製品
 を採用した商品に示しています。

耐候性向上仕様

硬質塩化ビニル樹脂の表面を耐候性向上特殊樹脂(塩ビ系樹脂)で被覆した2層構造のたてといです。部材は硬質塩化ビニル樹脂で成形した<一般タイプ>です。たてとい本体と部材との紫外線による変色差が生じにくいたてといです。



カラーラインナップ



※写真は印刷色につき、実物とは多少色合いが異なります。色合わせにはサンプルをご活用下さい。2025.01

16 mm / ネオロック・親水16

ニューリッジウェーブ16

横



NW7591* MWネジェホワイト
NW7592* MWEハバベージュ
NW7593* MWシエロブラック

ドロワタイル16

横



NW4525* MWテルライトグレー
NW4526* MWテルグレー
NW4527* MWテルブラック

シンプルストライプ16

縦横



NW7621* MWダスキーグレー
NW7622* MWダスキーグリーン
NW7623* MWアトランティックブルー
NW7624* MWマックスブラック

カルナック16

横



NW7571* MWシルクホワイト
NW7572* MWシルバークレー
NW7573* MWアトランティックブルー
NW7574* MWチャコールブラック



NW7575* MWマックスホワイト
NW7576* MWダスキーブルー
NW7577* MWマックスブラック

セフィロウッド16

縦横



NW4054* MWプリュレブラック
NW4056* MWリラグレー
NW4057* MWリラライトベージュ
NW4058* MWリラオレンジ



NW4059* MWリラブラウン
NW40510* MWリラグリーン

モルタン

縦横



NW7601* MWシルクホワイト
NW7602* MWシルクグレー
NW7603* MWダスキーグレー
NW7604* MWダスキーグリーン



NW7605* MWマックスブラック

ナチュラルレンガ16

横



NW3835* MWバックレンド
NW3836* MWハイトホワイト

ニティ16

縦横



NW4951* MWシルクホワイト
NW4952* MWアッシュベージュ
NW4954* MWダークブラウン

フィオット16

縦横



NW3751* MWニューホワイト
NW3752* MWミルキーホワイト
NW3753* MWベビーアイボリー
NW3757* MWチャコールブラック

アウマールウッド

縦横



NW4541* MWシルクホワイト
NW4542* MWダークローストブラウン
NW4543* MWチャコールブラウン

ニュースリムストーン

縦横



NW4691* MWクローズホワイト
NW4694* MWクローズブラウン
NW4696* MWハイドグレー
NW4697* MWフローラルベージュ



NW4698* MWサトルオレンジ
NW4699* MWラスティブラウン
NW46910* MWクローズブラック

15 mm / エクセレージ・親水15

シルバスタイル15



ピエトラレリーフ



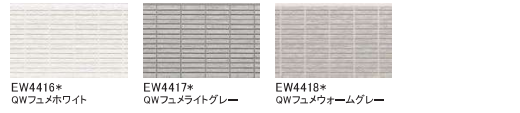
ラピスウェーブ



ベイカーブリック



ステイブルタイル



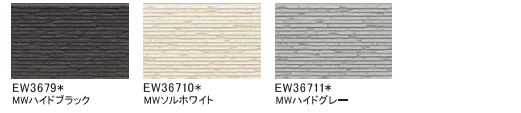
イールストーン



ルミナスウッド



和ポーター15



クレールウッド15



シマンフラット



シックイフラット15



ヴェルデブリック



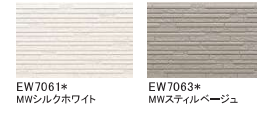
打ちっ放し調15



オルデン



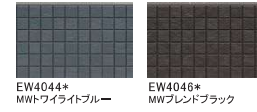
エレノア



アリビオ



スクラッチクロス



プラシード15



ペブル



リージュ15



スマッシュライン15



断熱玄関ドア ヴェナート D30



Venato D30

4つのテイストからなる多彩なラインナップをご用意。一人ひとりの「自分らしさ」を表現する玄関ドア選びをお手伝いします。



断熱 D2・D4	2ロック	脱着 サムターン	防火	鎌錠
		手動錠	通風・ ロック機構付 ドアガード	通風 デザイン

■ 設定あり ■ 設定なし

■ 性能 ※一部機種・サイズで下記性能に該当しないものがあります。※熱貫流率、日射熱取得率はカタログを参照ください。
 耐風圧性: S-2
 気密性: A-4
 水密性: W-2
 遮音性: 住宅性能表示 音環境 透過損失等級(外壁開口部) 等級2
 ※住宅型式性能認定による(E06、E13デザインを除く全デザイン)
 ※試験値による(E06、E13デザイン)

■ ハンドル



断熱性能

高い ← 断熱性能 →

□ D2仕様 断熱枠+断熱パネルドア (42mm厚+辺縁部熱遮断構造) + Low-E 複層ガラス	□ D4仕様 アルミ材枠+断熱パネルドア (42mm厚) + 複層ガラス
探光無 熱貫流率 1.79 W/(m ² ・K)	探光付 熱貫流率 2.25 W/(m ² ・K)
探光無 熱貫流率 2.05 W/(m ² ・K)	探光付 熱貫流率 2.65 W/(m ² ・K)

※D3仕様もご用意しています。D2仕様の枠とD4仕様のドア本体の組合せです。
 断熱性と日射熱取得率は当社ホームページ内の「開口部の仕様別熱貫流率とYKK APの適合商品一覧」をご参照ください。
 ※JISA4710またはJISA2102-1に基づく熱貫流率

■ デザイン

ナチュラル N01 N06 N11 N02 N07 N12 N03 N08 N13 N04 N09 N14 N05 N10	シンプル F01 F06 F11 F02 F07 F12 F03 F08 F08 F04 F09 F09 F05 F10	シック C01 C06 C81 C02 C07 C03 C08 C04 C09 C05 C10	エレガント E01 E06 E11 E02 E07 E12 E03 E08 E13 E04 E09 E14 E05 E10 E82	通風仕様 N05T F05T C08T N06T F06T C09T N07T F11T E09T N11T C04T F03T C07T
---	--	---	---	---

※E06・E82デザインはD4仕様での設定です。

■ 枠バリエーション

片開き W=922 有効開口806	親子 親子(入隅用) W=1,135 有効開口806(959)	片袖FIX W=1,235 有効開口806	両袖FIX W=1,235 有効開口806	両開き W=1,690 有効開口756(1,514)
-------------------------	--	-----------------------------	-----------------------------	----------------------------------

※片袖FIX・両袖FIXにBJ色・QS色の設定はありません。()内の寸法は子扉を開けた際の寸法です。枠バリエーションの設定の有無はカタログをご参照ください。

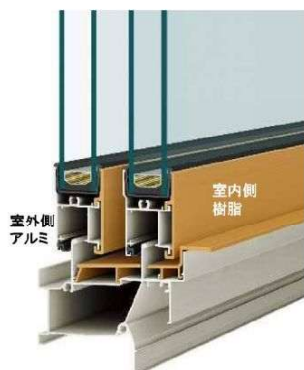
■ カラーバリエーション

※カラーバリエーションはデザインにより設定の有無があります。詳しくはカタログをご確認ください。

JJ バニラウォールナット	AM ダージリンウォールナット	XP ココナッツチェリー	HV ビターストーン	S1 ピュアシルバー
BQ シナモンオーク	DP ガナンジュウォールナット	BJ アイスブルーノーチェ	LU サファイアブルー	H2 プラチナステン
BV ハニーチェリー	Z9 ショコラウォールナット	QS オリーブグリーン	KR ルビーレッド	K5 カームブラック
BE マキアートバイン	W6 桑炭(クワタン)	A8 スモークヒッコリー	HN F09専用色 ツートーンテラコッタ	Z3 F81・F82・C81専用色 ブリリアントシルバー
KE キャラメルチーク		AF ガトーアカシア	DM F10専用色 ツートンダークウォールナット	

※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

夏の暑さ、冬の寒さを抑えるアルミ樹脂複合窓

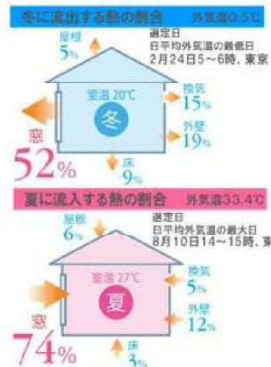


Low-E複層ガラス

熱貫流率 **2.91** W/(m²·K)
Low-E 複層ガラス

引違い窓[16513サイズ]
・Low-E複層ガラス プルー
・3+A16+Low-E3
・アルミスベーパー
※(一社)日本サッシ協会の「建具とガラスの組み合わせ」に基づく熱貫流率

窓は熱の出入りがいちばん多い場所です。窓の外観カラー×内観カラーの組合せ



外観色 アルミ	内観色 樹脂
B1 ブラウン	CD クリア
B7 カームブラック	CE ナチュラル
H2 プラチナステン	CM ダークブラウン
S1 ビュアシルバー	YW ホワイト
YW ホワイト	B7 カームブラック
B1 ブラウン	B1 ブラウン
B7 カームブラック	B7 カームブラック
H2 プラチナステン	ET プラチナステン
YW ホワイト	YW ホワイト

断熱性能が高い「エピソードNEO」なら、年間冷暖房費も節約できます。

■各地域の年間冷暖房費の比較 (エアコン設定温度 冬20°C、夏27°Cの場合)

東京	アルミ窓 (複層ガラス)	41,715円
	エピソードNEO (Low-E複層ガラス)	34,629円

代表窓種ラインアップ



部品色



クレセント 空かけ防止機能



リビング				
<input type="checkbox"/> 06デザイン	<input type="checkbox"/> D4デザイン	<input type="checkbox"/> C4デザイン	<input type="checkbox"/> U8デザイン	<input type="checkbox"/> G5デザイン
居室		洗面所・トイレ		
<input type="checkbox"/> G1デザイン	<input type="checkbox"/> 00デザイン	<input type="checkbox"/> U0デザイン	<input type="checkbox"/> 00デザイン	<input type="checkbox"/> U0デザイン

開戸ハンドル

85デザイン

Tシルバー



ブラック



ショートストロークレバーハンドル



軽く触れるだけでドアの
開け閉めができるショート
ストローク機構。高齢者
や力の弱い方でも使いや
すいレバーハンドルです。

引戸引手

角座(Tシルバー)



デザイン角座(ブラック)



両側ラクラクローズ(引戸)

扉が枠にぶつかって跳ね返ることを防ぎます。
引戸を閉める直前にゆっくり扉を引き込み、
きっちりと扉を閉め、開けばなしを防ぎます。
戸先側と戸尻側に装備しました。
扉を開けるときの閉めるときの両方に作動します。

ラクラクローズ機能



戸先側

ラクラクローズ機能



戸尻側



JH
パウダーホワイト柄



WH
ネオホワイト柄



MP
ソフトグレイ柄



ML
ミルクグレイ柄



MA
ライトオーク柄



MG
トブグレイ柄



MW
ダークブラウン柄



MU
モスブラック柄

※記載の色見本は印刷の為、実際の色柄とは異なります。必ず実物サンプルで御確認下さい。

収納折戸ユニット — RSシリーズ



■ハンドル (ラウンド型)



Tシルバー



ブラック

■下レールレス三方枠



下レールがないので
掃除も簡単に行えます。

玄関収納 — イエリアシリーズ



■ハンドル (ラウンド型)



Tシルバー



ブラック

■棚板



拭くだけで簡単に汚れが落とせます。
樹脂製なので水洗いも可能です。



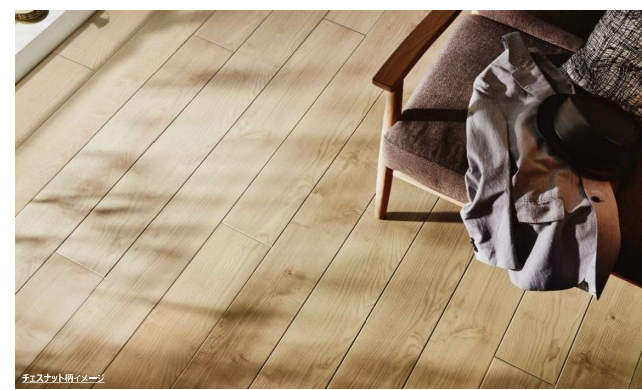
キノウを超える、ミライへ。
DAIKEN

株式会社匠技建 標準仕書 一床

トリニティ 広幅・立体感のある貼り上がりを実現。

For 1st floor

抗菌	床暖房対応	ホットカーペット対応	アスチクキヤスター対応	車イス対応	耐薬品	凹み傷が付きにくい	すり傷が付きにくい
抗ウイルス	水濡れに配慮	汚れを拭き取りやすい	ワックス不要	足跡のすべりに配慮	ペット対応	低VOC	



立体感のある貼り上がりを実現しました。(特許取得済)



側面のエッジまで化粧が施されています。●靴に落としたりインクを拭き取って比較(社内試験)

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> 88 アッシュ柄 | <input type="checkbox"/> 52 シカモア柄 | <input type="checkbox"/> 50 メープル柄 |
| <input type="checkbox"/> 82 オーク柄(グレイジュ色) | <input type="checkbox"/> 30 オーク柄 | <input type="checkbox"/> 33 チェスナット柄 |
| <input type="checkbox"/> 13 チェリー柄 | <input type="checkbox"/> 14 パーチ柄(グレー色) | <input type="checkbox"/> 71 ウォールナット柄(グレー色) |
| <input type="checkbox"/> 40 チーク柄 | <input type="checkbox"/> 62 マホガニー柄 | <input type="checkbox"/> 70 ウォールナット柄 |

床材・仕詳細一覧

<p>1階用</p> <p>特殊加工化粧シート床材 トリニティ</p> <p>■仕様</p> <p>サイズ: 12mm厚さ、178×1,818mm 梱包入数: 10枚(3.23㎡)入り 基材: 2.7mm特殊MDF+エコ合板 表面: 特殊オレフィンシート(両面巻き込み仕上げ)</p> <p>■平面図</p> <p>■断面形状</p>	<p>■仕様</p> <p>特殊加工化粧シート床材 MYフロア</p> <p>■仕様</p> <p>サイズ: 12mm厚さ、303×1,818mm 梱包入数: 6枚(3.3㎡)入り 基材: 2.7mm特殊MDF+エコ合板 表面: 特殊オレフィンシート</p> <p>■平面図</p> <p>■断面形状</p>	<p>洗面脱衣室・トイレ用</p> <p>特殊加工化粧シート床材 サニーアート</p> <p>■仕様</p> <p>サイズ: 12mm厚さ、303×1,818mm 梱包入数: 6枚(3.3㎡)入り 基材: 2.7mm特殊MDF+エコ合板 表面: 特殊オレフィンシート</p> <p>■平面図</p> <p>■断面形状</p>
---	---	--



※記載の色見本は印刷の為、実際の色柄とは異なります。必ず実物サンプルで御確認下さい。

For 2nd floor

トレンドを映した豊かな木目の表情が魅力。 MYフロア



- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|---|-------|-----------|------------|-------------|-------|-----|-----------|-----------|-------|--------|------------|--------|-----------|-------|------|--|
| <input type="checkbox"/> M01 <アッシュ柄(ホワイト)> | <input type="checkbox"/> M02 <パーチ柄(ベージュ)> | <input type="checkbox"/> M03 <ウォールナット柄(アンバー)> | <input type="checkbox"/> M04 <メープル柄(キャメル)> | <input type="checkbox"/> M05 <オーク柄(ベールグレー)> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> M06 <ベカン柄> | <input type="checkbox"/> M09 <オーク柄(チャコール)> | <input type="checkbox"/> M10 <ラステックオーク柄> | <input type="checkbox"/> M11 <ラステックベカン柄> | <input type="checkbox"/> M12 <アッシュ柄(スーパホワイト)> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> M13 <アッシュ柄(ベール)> | <input type="checkbox"/> M15 <メープル柄(ブラック)> | <input type="checkbox"/> M16 <エルム柄(ブラウン)> | <input type="checkbox"/> M17 <オーク柄(エグリ)> | <input type="checkbox"/> M18 <チェスナット柄(グレー)> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> M20 <ノーチエ柄(ブラウン色)> | <input type="checkbox"/> M21 <レオ柄(ライトグレー色)> | <table border="1"> <tr> <td>抗菌</td> <td>床暖房対応</td> <td>ホットカーペット対応</td> <td>アスチクキヤスター対応</td> <td>車イス対応</td> <td>耐薬品</td> <td>凹み傷が付きにくい</td> <td>すり傷が付きにくい</td> </tr> <tr> <td>抗ウイルス</td> <td>水濡れに配慮</td> <td>汚れを拭き取りやすい</td> <td>ワックス不要</td> <td>足跡のすべりに配慮</td> <td>ペット対応</td> <td>低VOC</td> <td></td> </tr> </table> | | | 抗菌 | 床暖房対応 | ホットカーペット対応 | アスチクキヤスター対応 | 車イス対応 | 耐薬品 | 凹み傷が付きにくい | すり傷が付きにくい | 抗ウイルス | 水濡れに配慮 | 汚れを拭き取りやすい | ワックス不要 | 足跡のすべりに配慮 | ペット対応 | 低VOC | |
| 抗菌 | 床暖房対応 | ホットカーペット対応 | アスチクキヤスター対応 | 車イス対応 | 耐薬品 | 凹み傷が付きにくい | すり傷が付きにくい | | | | | | | | | | | | | |
| 抗ウイルス | 水濡れに配慮 | 汚れを拭き取りやすい | ワックス不要 | 足跡のすべりに配慮 | ペット対応 | 低VOC | | | | | | | | | | | | | | |

For Sanitary

艶消し大理石柄の自然な質感と風合い。 サニーアート



- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> YX159-SA <カルカッタホワイト柄> |
| <input type="checkbox"/> YX159-SW <ディベスコホワイト柄> |
| <input type="checkbox"/> YX159-SX <ホワイトオニキス柄> |
| <input type="checkbox"/> YX159-SN <ピアノ柄> |
| <input type="checkbox"/> YX159-SF <フィオリートベージュ柄> |
| <input type="checkbox"/> YX159-SE <セルジャンテ柄> |
| <input type="checkbox"/> YX159-SG <グレイッシュセルベ柄> |
| <input checked="" type="checkbox"/> YX159-SP <エンペラードルーク柄> |
| <input type="checkbox"/> YX159-SC <チェンボグレー柄> |

※イメージ画像 (写真イメージ)

株式会社匠技建 標準仕書 — 階段 —



階段部材

トリニティ階段

表面素材
 F☆☆☆☆ 高齢者
 階段手摺 シート
 化粧 化粧 特殊オレフィン



バーナ柄 (グレー色) イメージ



踏板のノンスリップ溝

色のばらつきを抑える特殊オレフィンシート。

木質のやさしい雰囲気はそのままに、統一感にあふれた美しい空間コーディネート演出できます。

段鼻部をR形状化・ノンスリップ溝を大型化し、安全性に配慮しています。

① 踏板カラー



T088 アッシュ柄



T052 シカモア柄



T050 メープル柄



T082 オーク柄(グリージュ色)



T030 オーク柄



T033 チェスナット柄



T013 チェリー柄



T014 バーナ柄(グレー色)



T071 ウォールナット柄(グレー色)



T040 チーク柄



T062 マホガニー柄



T070 ウォールナット柄

② 上段枠カラー



T088



T013



T052



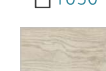
T014



T050



T071



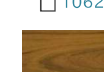
T082



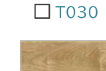
T062



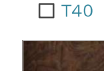
T030



T40



T033



T070

③ 側板・蹴込カラー

モントーン



踏板同色

ツートーン



(JH)パウダーホワイト

JH
 (パウダーホワイト)
 シンプルな白

※記載の色見本は印刷の為、実際の色柄とは異なります。必ず実物サンプルで御確認下さい。

キノウを超える、ミライへ。

DAIKEN

国分寺西町4号棟 システムキッチン ES

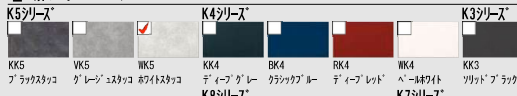
I型 本体高さ85cm 本体間口255cm

LIXIL



※実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。※隣り合う製品の柄にはズレが生じます。柄の位置は指定できません。※見積積載品以外はイメージです。*床名：テューRF (DY) 横・ラシッサD

■ 扉カラー グループ2



■ 取手 ※取手もお選び頂けます。

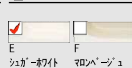


■ ワークトップ 人造大理石

グループ1



■ シンク 人造大理石



ワークトップ



人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。

手前の水返しはすっきりスマートな形状に。

シンク



※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm
※水栓の位置は左右を選べます。
キレイシンク

形がキレイ、色がキレイ、いつもキレイ。3つの「キレイ」がそろいました。

まな板スタンド付ワイヤーポケット

排水口のリングをなくし、汚れが溜まりやすい溝がないので、お手入れが簡単です。

てまなし排水口



シンク用キャビネット



スライドストッカー (ポケットなし)

メラミン底板 ソフトモーションレール

水栓金具



オールインワン浄水栓
AK974Eコイル外掛・トリップ付
JFAK461SYXJGSU
LIXIL製

ひろびろシャワー

水が広がる「ひろびろシャワー」で、洗い物をスピードアップ。



食器洗い乾燥機



シルバー
浅型タイプ (パネル材仕様) D83
NP45R59SJGU パナソニック製

ガスコンロ



トップ:シルバー フェイス:シルバー
トップ間口 60cm レンジフード連動付
3口コンロ・ガラストップタイプ
(無水煎焼グリル) Z71
H3634FIW2VU132A ハーマン製

レンジフード



※写真は化粧パネルです。
シルバー 加圧換気連動なし
ADRタイプ B01
ADR935S1RU 富士工業製

コンロ用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール
スライドストッカー (ポケットなし)

食器洗い乾燥機用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール
スライドストッカー
3段引出し 浅型用

扉のお手入れラクラク

汚れが拭き取りやすく、お手入れが簡単な扉です。
※L1シリーズとK8シリーズは除く



※長くお使いいただくために、やわらかい布でお手入れしてください。

ワークトップ高さ



ワークトップ高さの目安は 身長(cm)+2+5cm

商品コンセプト

眺めのいいキッチンは、家づくりの中心になる。



※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。
◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどでご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はいたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください。詳しくは。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



見積No: M25109089786-003-2
110CHMM01

株式会社 LIXIL

国分寺西町4号棟 システムキッチン ES

LIXIL



※実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。※隣り合う製品の柄にはズレが生じます。柄の位置は指定できません。※見積記載品以外はイメージです。*床名：テュスナットF (DX) 横・ラシッサD

■ 扉カラー グループ2

K5シリーズ			K4シリーズ			K3シリーズ		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
KK5 ブラックストロ	VK5 グレー・ストロ	WK5 ホワイトストロ	KK4 ティンゴ・グレー	BK4 ブラック・ブルー	RK4 ティンゴ・レッド	NK4 ベージュ・ホワイト	KK3 ツリド・ブラック	
K6シリーズ			K8シリーズ			K7シリーズ		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RK3 ツリド・レッド	YK3 ツリド・イエロー	WK3 ツリド・ホワイト	AK8 バーント・ウッド	UK8 スモーク・ウッド	JK8 ブリーチド・ウッド	AK7 ダーク・ウッド	IK7 ダーク・ウッド	
AK6 カエグ・オーク	UK6 カエグ・カエグ	OK6 カエグ・カエグ	NK6 カエグ・カエグ	IK6 カエグ・カエグ				

■ 取手 ※取手もお選び頂けます。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M プラック スリム取手	R シャイニング スリム取手	J シルバー スリム取手	F プラック スリム取手	G シャイニング スリム取手	E シルバー スリム取手

■ ワークトップ

ご選定なし

■ シンク

ご選定なし

ウォールキャビネット



奥行45cm系 高さ50cm

○高さ50cmは棚板1枚になります。○開口45cmは片開きになります。

開き扉（取手レス）

扉キャッチ機構



揺れを感じると、ストッパーが下りて扉をロック。収納物の落下や飛び出しを防ぐ安心機能です。揺れが収まると自動的にロックを解除します。

※キャビネットの設置状態、収納物、振動の状況により、性能を十分に発揮しない場合があります。

収納ユニットカラー

キッチンと同じカラーを選択できます。



収納ユニットはキッチンと同色扉をご用意。同色で統一すれば、家具のような空間演出が可能です。

扉のお手入れラクラク

扉はお手入れのラクなクリーン扉です。



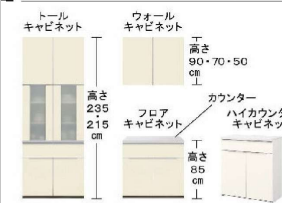
クリーン扉

汚れが拭き取りやすく、お手入れが簡単な扉です。

※L1シリーズとK8シリーズは除く

長くお使いいただくために、やわらかい布でお手入れしてください。

組み合わせてつくる収納ユニット



収納ユニットには、大きくわけて3つのパーツがあります。それぞれを使い勝手に応じて自由に組み合わせることで、機能的なシステム収納が完成します。

商品コンセプト

眺めのいいキッチン、家づくりの中心になる。



◆ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図面の無断掲載はいたくお断りします。許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。

見積No: M25109089786-003-3

株式会社 LIXIL

110CXMM01



国分寺西町4号棟 システムバスルーム AX

1616サイズ BMUS-1616LBZ-B+H

LIXIL



CG合成画像のため実物と異なる場合があります。窓サッシ表示の場合はイメージです。隣り合う壁の接合部は柄にズレが生じます。柄の位置の指定はできません。

壁パネルカラー アクセント張り

アクセント:ハイグラス



アクセント:ペーパークラス



カラー&テクスチャーサンプル
WEBでカラーを拡大して
リアルな質感を
ご体感いただけます

浴槽カラー ルフレトーン



エプロンカラー



床カラー 単色



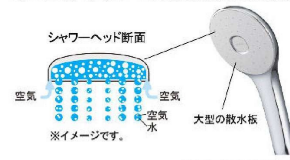
エコアクアシャワー

空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。



心地よさと節水のヒミツ

散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現しました。



※写真はメタル調・ホワイトです。

動画はこちら



パットとくるりんポイ排水口

パットとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。

【特許第7336233号】 【特許第7336236号】



溝でまとまったゴミをポイッとするだけ。



※写真は浴が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際は排水口に蓋をしてください。

動画はこちら



サーモバス S

最後のひとりで、あたたかい。
ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。
(JIS高断熱浴槽準規)



※イメージ図です。



まる洗いカウンター

外して洗えて、裏までキレイ。
折たたんで、洗い場ひろびろ。



カウンターを外してまる洗いでできるから、裏までピカピカに。洗いにくい壁や床もラクな姿勢で洗えます。

カウンターをワンアクションで折たたんで、壁に掛けることができます。



カウンター使用イメージ

カウンター壁掛けイメージ

動画はこちら



※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどでご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積り書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はたくお断りします。〈許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。〉



国分寺西町4号棟は住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください。詳しくは、条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



見積りNo: M25109089786-003-1

株式会社 LIXIL

110CXMM01

国分寺西町4号棟 システムバスルーム AX

1616サイズ BMUS-1616LBZ-B+H

LIXIL

<h3>キレイドア</h3> <p>汚れにくい スッキリデザイン。</p> <p>キレイドア断面図</p>	<h3>浴槽材質</h3> <p>大理石のような上質でつややかな光沢と、華やかなきらめきのある人造大理石。</p> <p>※写真のカラーは一例です。 人造大理石 ルフレトーン</p>	<h3>フルフォールスライドバー</h3> <p>手軽にオーバードアシャワーの心地よさを味わう。</p> <p>シャワーは、お好みの高さや角度に調節可能。</p>	<h3>浴槽形状</h3> <p>※浴槽内握りバー・排水栓は参考品</p> <p>ミナモ浴槽</p>	<h3>エプロン</h3> <p>1枚カバータイプ</p>	<h3>浴槽排水栓</h3> <p>操作ボタン 排水栓</p> <p>プッシュワンウェイ排水栓<メタル調></p>	<h3>浴槽内握りバー</h3> <p>ご選定なし</p> <p>浴槽内握りバー なし</p>	<h3>フロフタ</h3> <p>薄型保温2枚組フタ<ホワイト></p>
<h3>フロフタフック</h3> <p>保温フタ用組フタフック<ホワイト> FK-1/W91</p>	<h3>天井</h3> <p>※写真はイメージです。</p> <p>平天井</p>	<h3>換気設備</h3> <p>24:常時換気機能付</p> <p>100V 換気乾燥暖房機 UFD-112A</p>	<h3>ランドリーパイプ</h3> <p><ホワイト> LAP-1582-W</p>	<h3>ドア</h3> <p>キレイドア</p> <p>カラーバリエーション 本体カラー</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> WM (Sホワイト) <input type="checkbox"/> S1 (シルバー) <input type="checkbox"/> K (ブラック) <input type="checkbox"/> ライトグレー</p> <p>折り戸 [11mm段差] (8.0OW) VDY-8002006L (81)/WM</p>	<h3>洗い場側水栓</h3> <p>カラーバリエーション</p> <p><input type="checkbox"/> ホワイト <input checked="" type="checkbox"/> ブラック <input type="checkbox"/> ライトグレー</p> <p>壁付サマーモ水栓 (L.S)</p>	<h3>シャワーヘッド</h3> <p>エコアクアシャワー</p> <p>カラーバリエーション</p> <p><input type="checkbox"/> ホワイト <input checked="" type="checkbox"/> ブラック</p> <p>エコアクアシャワー<メタル調></p>	<h3>スライドバー</h3> <p>フルフォールスライドバー<メタル調> CKSB (2)-B-L1080/CH</p>
<h3>シャワーホースフック</h3> <p>シャワーホースフック<ホワイト> SHH-1/FW1</p>	<h3>カウンター</h3> <p>カラーバリエーション</p> <p><input type="checkbox"/> ホワイト <input checked="" type="checkbox"/> ブラック <input type="checkbox"/> ライトグレー</p> <p>まる洗いカウンター</p>	<h3>照明</h3> <p>※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等により異なります。</p> <p>ネオサークル照明(LEDランプ)1灯 LDA-G1-1A</p>	<h3>ミラー</h3> <p>タテ長ミラー (3080) KGM-3080S</p>	<h3>収納</h3> <p>カラーバリエーション</p> <p><input type="checkbox"/> W91 (ホワイト) <input checked="" type="checkbox"/> N11 (ブラック)</p> <p>収納箱 180W (3段) NT-180A (6)-3S/N11</p>	<h3>タオル掛</h3> <p>TB-400E-K</p>	<h3>フリーサイズ窓額縁キット</h3> <p>カラーバリエーション</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> W (ホワイト) <input type="checkbox"/> K (ブラック)</p> <p>R-1715P-12/W</p>	<h3>水はけの良い床</h3> <p>水はけがよく、すべりにくい。</p> <p>※換気や床の清掃、使用状況などの条件によっては水が残ることがあります。</p>

AXご紹介

トレンドを意識したスタイリッシュなシステムバスルームです。

AXの最新情報はこちらから

カラーシミュレーション

バスルーム空間をもとに壁・床・浴槽の色を自由にコーディネートできます。

WEBはこちら

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願いします。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



◆ご注意とお願い
 ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
 ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
 ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
 ・掲載内容及び写真・図面の無断転載はたかくお断りします。〈許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。〉

見積No: M25109089786-003-1
110CXHM01

株式会社 LIXIL

国分寺西町4号棟 洗面化粧台 EV

間口900mm EBH-905SY/MEB-903TXSU

LIXIL



06合成によるイメージ画像です。

■ 扉カラー ミドルグレード



LP2
クリエール



LM2
クリエッド



LD2
クリエグーク



YS2
グロスホワイト

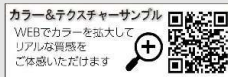


H
プレートホワイト



HD2
ディアグレー

■ カウンターカラー



カラー&テクスチャーサンプル
WEBでカラーを拡大して
リアルな質感を
ご体感いただけます

④ キレイアップカウンター

つなぎ目がなく、汚れもサッとひと拭き
キレイアップカウンター



※写真はイメージです。



※写真は自動水栓タイプです。
一体成形カウンターで
お手入れ簡単。



カウンターは
仮置きスペースにピッタリ。

化粧台本体



引出タイプ
EBH-905SY/YS2HC



間口900mm
取り出しやすいものが簡単に見つけれられる
引出収納がうれしいキャビネットです。

新てまなし排水口・マルチボルトトラップ

新てまなし排水口



排水口の中までスポンジでサッと清掃できます。
水を流しやすいつまみ径φ55の排水口です。

マルチボルトトラップ



トラップのお掃除まで簡単

※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

⑤ キレイアップ水栓

簡単キレイを追求した **キレイアップ水栓**



一般的なカウンターや洗面器に付いた水栓と比べ、キレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまりにくいので、拭き掃除の手間がほとんどありません。



吐水切替



シャワー吐水
水ハネのない微細シャワーは従来比の20%の節水ができます。

ホース収納式



整流吐水



ホースを引き出して使えるので、ボウル手前にお水を流すこともできます。

ミラーキャビネット



スタンダードLED照明・3面鏡・全収納
MEB-903TXSU



間口900mm コンセント2箇
家族の小物の整理に便利な
ミラーキャビネット

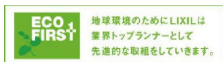


くもり止めコート

カウンター高さ



◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はいたくお断りします。 (許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



④マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



見積りNo: M25109089786-003-4

株式会社 LIXIL

110CHMM01



3009によるイメージ画像です。
反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておりません。



3グレード機能表

グレード機能	お掃除リフトアップ(手動)		フルオート便器洗浄(厚子小洗浄なし)		鉢内スプレー	Wパワー脱臭
キレイ機能	ビデ専用ノズル	パワーストリーム洗浄	スッキリノズルシャッター	ノズルお掃除モード	ノズルそうじ	ノズルオートクリーニング
エコ機能	超節水ECO5	スーパージョー	ワンタッチ節電(節)	電源スイッチ		
洗浄機能	おしり洗浄(泡ジェット洗浄)	ビデ洗浄(泡球ソフト)	おしりワイド洗浄	おしりワイド洗浄	スーパージョービデ洗浄	ノズル位置調節
快適機能	暖房便座	リモコン	スローダウン便座	便座ヒーターオートOFF	番座センサー	点字対応

カラーバリエーション



リモコンデザイン



壁リモコン

キレイ機能

アクアセラミック

「ツルツル」がつづく。お手入れがずっとラク。



AQUA CERAMIC SIAA for KOKUKIN

ビデ専用ノズル

「ビデ」と「おしり」でノズルを兼用しないから安心。ビデ洗浄の専用ノズルです。



パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状



便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

紙巻器



カラーバリエーション
□WA □BW1 □BN8 □LR8 □BB7
ワンタッチ式紙巻器
CF-AA22H/BW1

タオルリング



スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで拭き掃除しやすいデザイン。



鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れをつきにくくするのでお掃除もラクラク。



※写真はイメージです。便器形状により洗浄範囲が異なる場合があります。

ECO5 (大5L・小3.8L)

地球環境に配慮した、強力洗浄の超節水トイレ。

一般家庭内でトイレは使用水量が多く、全体の21%も使用しています。この貴重な水を大切に使うことを考え、強い洗浄力そのままに従来品より大幅に洗浄水量を減らしました。「超節水ECO5トイレ」なら、大13L便器と比べ約69%、大8L便器と比べ約49%節水できます。

ECO5

3日でおフロ1杯以上の節水効果

大8L便器に比べ、超節水ECO5トイレは、3日でおフロ1杯分以上*節水できます。

※おフロ1杯を180Lで計算

(試算条件)4人家族(男性2人、女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。※前出寸法は現場の排水管の状況により多少異なります。



お掃除リフトアップ

汚れが入り込みやすい便器とのすき間をラクラクお掃除。



フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動で洗浄するので忘れの心配もありません。



Wパワー脱臭

着座すると自動で脱臭。



※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断転載はいたくお断りします。〈許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。〉



ほマークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください。詳しくは。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



24号給湯タイプ

屋外壁掛形

PRO-TECメカ 〈水量サーボ〉



グリーン購入法適合商品

3年保証



BLGH032126-B

NORITZ

ECOジョーズ

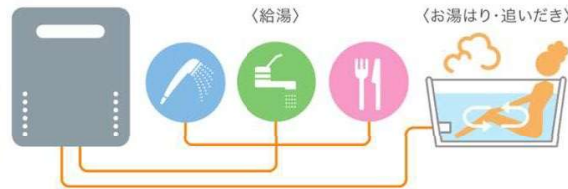
GT-C 72 SERIES

GT-C2472SAW BL



見やすさ、使いやすさにこだわりました。

RC-J101PEマルチセット インターホン付



おまかせエコ自動機能

最適ふる自動エコ運転

お湯はり少しひかえめ

保温温度少しひかえめ

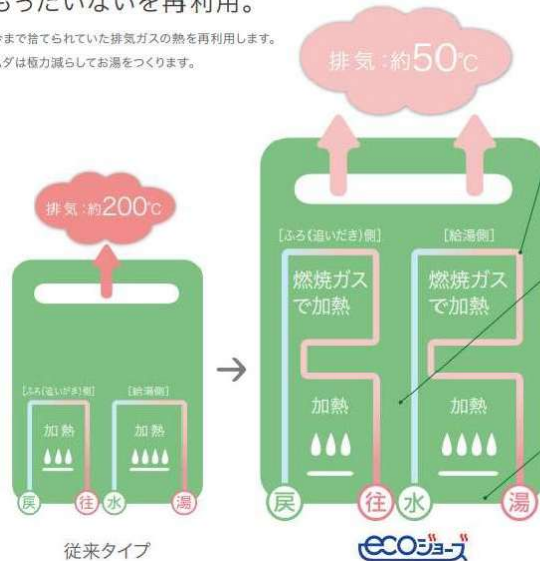
おまかせエコ給湯機能

給湯温度少しひかえめ

給湯量少しひかえめ

もったいないを再利用。

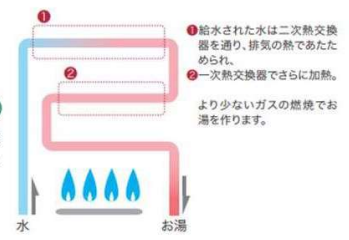
今まで捨てられていた排気ガスの熱を再利用します。ムダは極力減らしてお湯をつくります。



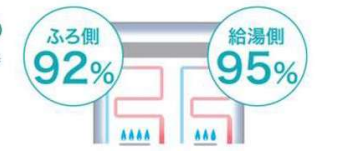
二次熱交換器で排熱を吸収
給湯器は燃焼する際に 200°Cに近い排気ガスを排出しています。二次熱交換器という部品で、その熱を給水に伝え「回収」することで高効率を実現しています。

給湯もふるも省エネ
ノーリツは給湯に加え、ふるの追いだし側にも二次熱交換器を搭載しているので、追いだし時でも高効率を実現しています。
※GT-C72シリーズ

ドレン水を排水
エコジョーズ給湯器の構造上、ドレン水が発生します。給湯器内の中和器(炭酸カルシウム)を通して中和され、排水されます。



1 給水された水は二次熱交換器を通り、排気の熱であたためられ、
2 一次熱交換器ですらに加熱。より少ないガスの燃焼でお湯を作ります。



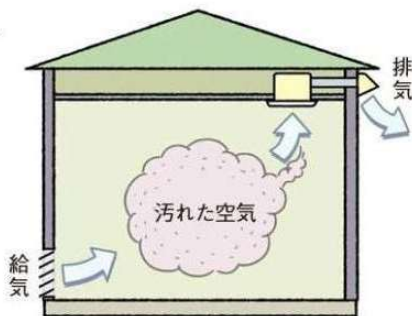
中和剤：炭酸カルシウム

24時間換気システム仕様

24時間常時換気

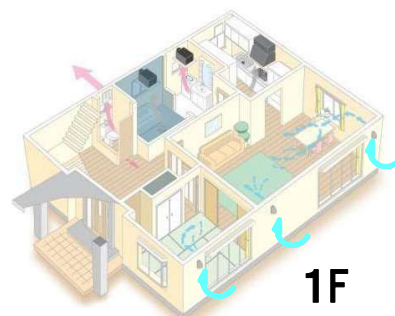
住宅内には、人の呼吸で発生する炭酸ガス(CO₂)、水蒸気、建具や家具・カーテンなどから発生するホルムアルデヒドやVOC、衣類・布団などからのホコリやチリ、喫煙・調理などによる臭気が発生します。

これらの不快な汚染物質は、発生する場所も時間も発生量も特定できないことが多いので住宅全体を常時換気する必要があります。



●常時換気

「ゆっくり」「家全体を」「そよ風換気」



1F



2F

給気
排気

排気ファン

FY-08PD9SD
スイッチ付



FY-17C8
※間取りによって天井埋込換気扇も選択可能です。

給気口

VB-GX100PF2-W
-C
GOOD DESIGN



屋外フード

色はシルバー色が基本です。
GOOD DESIGN



排気

おそうじラクラク

ファンタック
分解容易なワンタッチ着脱の羽根を採用。



サイレントウイングファン

ファンの形状を工夫し、24時間常時換気に適した静けさを実現しました。

風量を確保しながら、ファンの回転数を下げる事で、従来機種に比べ最大5dBの静音化をはかりました。



壁面汚れを低減

排気(ほこり)が室内に逆流するのを抑え、お部屋の壁面汚れを防ぐ気密リング。

VU管(内径φ107)や、VP管(内径φ100)でも、偏心した隙間に密着するパナソニック独自の気密リングです。

排気が室内に逆流し壁面が汚れている。(気密リングなしの場合)



電気代 2台24時間運転 70円/月

※1KW 27円で計算

給気

自然給気口

- 給気清浄フィルター搭載
- 壁から出っ張らない薄形タイプ



壁からの出代が小さく目立ちにくい。



プッシュ式開閉機能で2段階切換えが可能。



【フィルター】
サンネットフィルター: 外部からの粉塵や虫などの侵入を防ぎます。

【メンテナンス】
半年に1回を目安に水洗いでOK。

Panasonic

家じゅう「どこでもドアホン」1:1セット(玄関子機1台 モニター親機1台 ワイヤレス子機1台) 2023.01

最大接続台数

玄関子機 **2**台
室内モニター **7**台(親1台子6台)

COMBO-LIGHTと連携で荷受けをお知らせ 宅配ボックス連携

親機 約**3.5**型
カラー液晶画面
子機 約**2.2**型
カラー液晶画面

1.9GHz
(DECT※2準拠方式)



ワイヤレスモニター付テレビドアホン2-7タイプ
VL-SVE310KLA(電源コード式)
※オープン価格

基本システムセット(各1台)

- カメラ玄関子機
- モニター親機



カメラ玄関子機 VL-V523AL-N

モニター親機

- | | | | | | | | | |
|----------|---------|-------------|-----------|------------|----------|----------|------------|---------------|
| どこでもドアホン | ハンズフリー | 操作ガイド表示 | 室内通話 | 電話機・ファクス接続 | 2世帯対応 | 宅配ボックス連携 | あんしん応答 | 外にも火災警報 |
| モニター機能 | ボイスチェンジ | SDカード録画(動画) | 録画機能(静止画) | 窓センサー接続 | ドアセンサー接続 | カメラ接続 | 住宅用火災警報器連動 | 電気錠制御(外部機器制御) |

*印はオプション機器が必要です。※3:ドアホンアダプター(VE-DA10H)での接続はできません。

あんしん応答

見知らぬ来訪者にはドアホンが応答する「あんしん応答」機能
呼出音が鳴って来訪者が知らない人だったら



1.モニター親機の「あんしん応答」ボタンを押す。
モニター親機の画面に「あんしん応答中」と表示されます。

2.カメラ玄関子機からメッセージが流れます。
「あんしん応答モードです。[ピーツ]という音のあと20秒以内でお名前とお用件をお話してください」

留守中でもあんしん応答
「自動あんしん応答」の設定をすれば、留守中の来訪者の用件などを自動的に録画・録音(SDカードにも対応)。

オプション機能

システムアップ 持ち運び自由なワイヤレスモニター子機

配線不要で持ち運べるから、室内のどこにいても映像と音声で来客対応が可能です。さらに、来客取次ぎに便利な「個別呼出」、連絡が一斉に可能な「一斉呼出」で親機、子機を音声で呼出せ、室内通話も可能です。



子機 約**2.2**型
カラー液晶画面
6台まで
ワイヤレスモニター子機(ドアホン専用)
◆VL-WD623

室内通話

個別呼出 モニター子機を個別に呼び出せ、来客取り次ぎなどに便利。



※モニター親機とカメラ玄関子機との間の配線工事は必要になります。

スリムデザイン(モニター親機)

奥行約23.5mmを実現し、壁からの出張り感もなく、お部屋に調和します。

夜でもカラーで来客確認

本体にLEDライト(照明用ランプ)搭載。夜間でもカラーで顔などを確認できます。

付属と合わせて**2**台まで
夜でもカラーLEDライト搭載



カメラ玄関子機 ◆VL-V523AL-N

留守時も便利。来訪者をSDカード(別売)に自動で「動画」録画できる

SDカードで来訪者を自動「動画」録画

来訪者を動画でSDカード(別売)に保存できます。また、SDカードに録画した来客画像をパソコンで保存・再生可能です。



SDカードを使うと**1**件約**30**秒の動画を最大**3,000**件録画可能

SDカードがなくても...

静止画録画:
8枚連続:50件

SDカードの録画件数

容量	録画件数	
	ドアホン映像のみ	カメラ映像のみ
2 GB	250件	2300件
4 GB	500件	3000件 (録画件数の上限)
8 GB	1000件	
16 GB	2000件	
32 GB	3000件	
48 GB	3000件	
64 GB		
128 GB		

インテリアになじむスッキリデザイン



●カメラ玄関子機、モニター親機の単品販売はおこなっておりません。 ※1:モニター親機とワイヤレス子機の間には障害物がない場合、約100m以内の距離で使えますが、建物の構造や周囲環境によっては、電波の届く距離が短くなります。また、ノイズによる悪影響を予防するため、テレビ、ラジオ、パソコンなどのOA機器、エアコン、給湯機リモコン(インターホン機能付)、ホームセキュリティ関連装置の近くには設置しないで下さい。誤動作の原因になります。 ※2:DECT(Digital Enhanced Cordless Telecommunications)はETSI(欧州電気通信標準化機構)の商標で、世界で広く普及している無線通信方式のひとつです。当社の製品はARIB(一般社団法人電波産業会)の標準規格「ARIB STD T101」に準拠しています。 ※3:ドアホンアダプター(VE-DA10H(VE-DA10))での接続はできません。 ●1.9GHz DECT準拠方式対応機器と、2.4GHzデジタルコードレス対応機器とは、無線方式の互換性はありません。 ●イラストはイメージです ●液晶画面はハモコム合産です ●画面サイズは、液晶パネルの大きさです。(実際に映像が表示される範囲とは異なります。)

なるる 住宅用火災警報器 電池10年式(音声タイプ)

取り付け後約10年が経過した住宅用火災警報器はありませんか？

住宅用火災警報器の交換の目安は約10年です。取り付け後約10年が経過した場合には、お早めの交換をおすすめします。また10年に満たない場合でも、電池切れ、警報器の異常・警報器の故障のお知らせが出た場合は、ご使用期間にかかわらず、お早めの交換をおすすめします。(取り付ける環境によって、交換までの期間は異なります。)

薄型タイプ 設置場所を選ばない薄型・丸型タイプです。	LEDランプ点滅 赤色LED で火災をお知らせ	音声アナウンス 聞こえやすい 大音量 で火災をお知らせ
自動試験機能 煙・熱感知部の感度が劣化したときは、音声警報と表示灯で異常をお知らせします。	電池切れ警報遅延機能 夜間に電池切れ警報を出にくくする機能を搭載。	交換時期メッセージ機能 電池コネクタ接続後10年を越えると、機器の交換をおすすめするメッセージが鳴動します。
自己復旧機能 警報器内の煙・熱がなくなると、煙・熱がなくなると自動的に火災警報を停止し、監視状態に戻ります。	感度補正機能(煙式のみ) 煙感知部の汚れを常時監視し、自動的に感度を補正し、正常な感度を保ちます。	

- 寝室と階段は必ず煙式(光電式)を取り付けます。**
- 台所にも原則煙式ですが調理の煙による誤報の発生が心配される場所には熱式を取り付けてください。**

煙式(光電式)

光の反射を利用して火災の煙を見つめます。火災を早期に見つけることができるので、住宅には最適です。

【煙式の作動原理】
 平常時遮光壁に入照されて屈かき光が、煙の進入により反射され受光素子に届きます。

受光素子 遮光室 煙 遮光壁 光源

●寝室・居室・階段・台所に

熱式(定温式)

火災警報器の周囲の温度が異常に高くなると作動します。おおよそ65℃で感知します。調理中の煙などが発生する台所などで煙式を取り付けられないところに適しています。

●調理の煙による誤報の発生が心配される台所等

移報接点なし

煙式 <p>電池10年 音声</p>	熱式 <p>電池10年 音声</p>
電池10年煙式(光電式) TKRM-10 ¥5,500	電池10年熱式(定温式) TCRM-10 ¥5,200

- 煙式(光電式2種)
- 電源:専用リチウム電池 (電池寿命約10年 注1注2)
- 屋内専用 天井・壁取付兼用
- 単独形 ●感度補正機能搭載
- ホワイト色 ●●50(1)

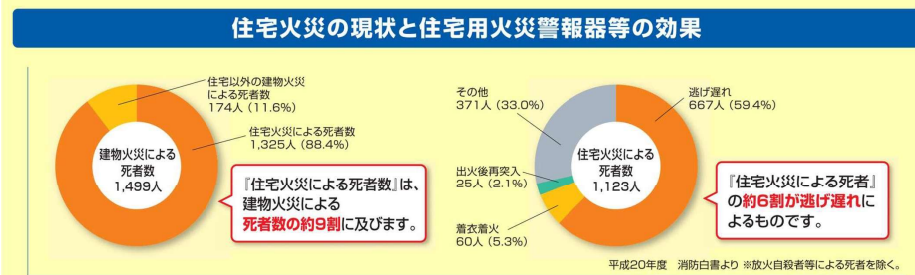
- 熱式(定温式)
- 電源:専用リチウム電池 (電池寿命約10年 注1注2)
- 屋内専用 天井・壁取付兼用
- 単独形
- ホワイト色 ●●50(1)

注1) 電池寿命は使用環境によって短くなることがあります。
 注2) 警報器交換の目安は10年です。電池切れの際は警報器の交換をおすすめします。

住宅用火災警報器の設置が義務化されました。

新築住宅
 平成18年6月1日から

既存住宅
 平成23年6月 全国で義務化



2階建て戸建て住宅では

台所
 各市町村の火災予防条例により設置が義務付けられている場合は、取り付けます。条例で義務がない場合にも、取り付けが推奨されています。
 煙式または熱式

寝室
 就寝に使用する部屋 子供部屋や居室などでも就寝の為に使用するときは必要です。
 煙式

階段
 寝室(子供部屋・居室など含む)のある階の踊り場
 煙式
 2階の階段に設置した場合は、1階には、取り付けなくても良いことになっています。

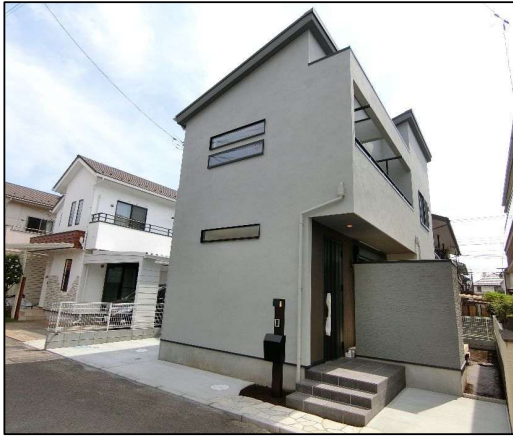
LED照明 ~標準仕様~

F51DHM-02
2025年10月～
※2026年1月以降
納入時価格

ポーチ灯		内玄関		屋内ダウンライト		洗面室		トイレ		壁付けブラケット	
<p>センサーなし</p>  <p>LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEW5028LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格5,100円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>センサーなし</p>  <p>LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEB9505LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格7,400円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>60形</p>  <p>LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEB9532LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格4,500円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>100形 屋白</p>  <p>LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEB9503LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格7,400円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>60形</p>  <p>LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEB9532LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格4,500円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>60形</p>  <p>LEDフラットランプ (ランプ別掲)</p> <p>●XSLG100LSce1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格13,400円(税別)</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>	
<p>センサーあり</p>  <p>FreePa LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEBC5075LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格26,200円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高100 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>壁付けブラケット</p>  <p>LEDフラットランプ (ランプ別掲)</p> <p>●XSLG105LSce1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格13,400円(税別)</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>									

キッチン		流し元		光色について		居室 ※オプション			
<p>60形 屋白</p>  <p>LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEB9530LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格4,500円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>100形 屋白</p>  <p>LED内蔵 高気密SB</p> <p>●LSEB9503LE1 (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格7,400円(税別) 消費電力4.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト・ブラック) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>光色について</p> <p>用途に合わせて、適した光色を!</p> <p>光色: 落ち着いたくつろげる空間。</p> <p>電球色: 落ち着いたと活気を両立させたい空間。</p> <p>温白色: さわやかで活気ある、明るさ重視の空間。</p> <p>※光色違いもごさいます</p>		<p>リビング ~10畳</p>  <p>LED内蔵</p> <p>●LSEB1197Z (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格35,000円(税別) 消費電力36.5W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.45A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅φ500・高122・重1.4kg ●アクリルカバー(乳白・透明) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>リビング ~8畳</p>  <p>LED内蔵</p> <p>●LSEB1196K (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格30,500円(税別) 消費電力32V ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.4A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅φ450・高109・重1.2kg ●アクリルカバー(乳白・透明) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>	
<p>居室 ~8畳</p>  <p>LED内蔵</p> <p>●LSEB1200K (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格27,600円(税別) 消費電力32.3W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.44A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅φ450・高109・重1.2kg ●アクリルカバー(乳白・透明) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>		<p>居室 ~6畳</p>  <p>LED内蔵</p> <p>●LSEB1199K (100V) 電圧270V Ra83 ※標準価格24,200円(税別) 消費電力27.7W ※標準価格には消費電費は含まれていません。入力電流0.34A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅φ450・高109・重1.2kg ●アクリルカバー(乳白・透明) ●光束維持時間4000時間(光束維持率70%)</p> <p>100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能・適合リユニアルプレートLGK02004・LGK02005</p> <p>LED調光不可 調光対応不可</p> <p>2026年1月1日以降の価格です。</p>							

施工例



※イメージ画像のため、実際の仕様とは異なる場合がございます。