

# 賃貸マンション

## 東財パステルメゾン昭島2

### 物件情報

- 所在地／昭島市中神町1146-1
- 構造／鉄筋コンクリート造3階建
- 面積／約56㎡
- 間取り／2LDK
- 敷金／1ヶ月
- 礼金／なし
- 築年数／S63年3月
- 管理費／3,000円
- 鍵交換必須／16,500円(税込)
- ※ディンプルキーは22,000円(税込)
- 入居／2026年5月4日退去
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道
- 敷地内駐車場／月額9,900円 ※空き要確認
- 屋根付き駐車場／月額11,000円 ※空き要確認
- バイク置き場／月額1,100円
- 保証会社必須／初回保証料：総賃料の50%～(加入必須)  
継続委託料：年額10,000円～

### 現地案内図



## JR青梅線「中神駅」徒歩9分

フルリフォームの2LDK物件  
敷地内駐車場空きあり



### 設備

- 独立洗面台
- エアコン1台
- シューズボックス
- ウォッシュレット
- モニター付きインターホン
- ジェイコム

### Life Information

- 学区  
・昭島市立武蔵野小学校・・・(665m)  
・昭島市立瑞雲中学校・・・(593m)
- 保育園  
・むさしの保育園・・・(575m)  
・福島保育園分園・・・(367m)
- スーパー  
・ザ・ビッグ昭島店・・・(507m)  
・エコス昭島店・・・(601m)
- コンビニ  
・ファミリーマート・・・(277m)



201号室 賃料 92,000 円

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます

東京都知事免許(6)第76428号

株式会社 **オメガ**

公益社団法人 全日本不動産協会会員  
公益社団法人 不動産保証協会会員

【 国立店 】

〒185-0034東京都国分寺市光町1-37-42

TEL042(571)1151

FAX042(580)1827

<http://www.omega-takumi.com/>

■取引形態 ■登録番号 ■手数料  
貸主  
■情報公開日 ■会員番号  
2026/3/30

手数料負担  
借主:100%  
客付:100%