

# ミッドプレイス八王子

1109号室

販売価格 **5,180** (税込) 万円

専有面積：62.06㎡（壁芯）

バルコニー面積：10.00㎡

- 所在地／東京都八王子市八日町9-2
- 土地権利／所有権
- 共有持分／3325.51㎡×6,206/1,560,429
- 用途地域／商業地域
- 構造／鉄筋コンクリート造地上15階建
- 所在階／11階 ■総戸数／214戸 ■築年月／平成26年1月
- 施工会社／株式会社長谷工コーポレーション
- 管理会社／株式会社長谷工コミュニティ
- 管理形態／全部委託管理 ■管理員／日勤
- 管理費／9,340円/月 ■修繕積立金／8,760円/月
- 現況／空室 ■引渡／相談
- 駐車場／16,000～22,000円/月(空き有※令和7年9月22日時点)
- 駐輪場／100～250円/月(空き有※令和7年9月22日時点)
- バイク置場／2,500～6,000円/月(1台空き有※令和7年9月22日時点)
- ペット／可



Access

JR中央線・横浜線

八王子駅 徒歩 10分

京王線

京王八王子駅 徒歩 13分

## // 2LDK // 総戸数214戸のビッグコミュニティ・3路線2駅利用可



### Reform

- ユニットバス(浴室乾燥機付)新規交換
- クロス全室張替(一部アクセントクロス)
- フロアタイル上張り(洗面・トイレ)
- トイレ(ウォシュレット付)新規交換
- 建具・下駄箱新規交換※建具一部既存
- シーリングライト・間接照明・スポットライト新規施工
- ライトコントローラー新規設置(LDK)
- エアコン設置(1基)
- レースカーテン設置
- シャワーヘッド交換(Refa)
- 室内ハウスクリーニング
- <令和7年11月下旬完了予定>

### Life Information

八王子市立第一小学校…450m 八王子市立第五中学校…1,320m  
まや保育園…350m 仁和会総合病院…950m  
エコス 大横店…450m ローソン 八王子八日町店…130m  
ウェルパーク八王子八日町店…75m 八王子オクトーレ…700m  
セレオ八王子…850m

アフターサービス保証付き

既存住宅かし保険加入物件

### — Equipment —



◎オートロック・エレベーター・  
宅配ボックス設置

◎角部屋



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

東京都知事免許(6)第76428号

公益社団法人全日本不動産協会会員  
公益社団法人不動産保証協会会員

株式会社 **オメガ**

【国立店】

〒185-0034 東京都国分寺市光町1丁目37番地42

☎ **042-571-1151** FAX **042-580-1827**

【営業時間】8:30～17:30 【定休日】水・日・祝 【URL】<https://www.omega-takumi.com/>

■取引態様：売主

■手数料：3%(税込)